

**Договор финансовой аренды  
(лизинга) № \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - ДЛ/\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ года

ООО «\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ, в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с запросом ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ приобретает в собственность у указанного ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ продавца:  
- ООО \_\_\_\_\_, (далее "ПРОДАВЕЦ") оборудование (далее "ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА") в соответствии с Договором купли-продажи № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ года (далее "ДКП"), согласно спецификации (Приложение № 1 к настоящему Договору), являющейся его неотъемлемой частью, и предоставляет ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА в лизинг (финансовую аренду) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ для предпринимательских целей на условиях, оговоренных настоящим Договором.

Ответственность за выбор ПРОДАВЦА и выбор ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА несет ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ.

1.2. Сумма лизинговых платежей по настоящему Договору, исчисляется в \_\_\_\_\_ (валюта) и составляет \_\_\_\_\_, в т.ч. НДС \_\_\_\_\_ (валюта).

1.3. Стороны в дальнейшем имеют право изменять сумму лизинговых платежей по настоящему Договору в случае изменения стоимости ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА по ДКП, либо с учетом других затрат, связанных с исполнением настоящего Договора или ДКП, что оформляется дополнительным Соглашением к настоящему Договору. Все фактические расходы, изменяющие сумму лизинговых платежей, должны быть Сторонами подтверждены документально.

**2. ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. В срок не позднее \_ (\_\_) банковских дней с момента подписания настоящего Договора ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ перечисляет ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ комиссию за сопровождение настоящего договора в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (валюта) в т.ч. НДС \_\_\_\_\_ (валюта).

2.2. В срок не позднее \_ (\_\_\_\_\_) банковских дней с момента подписания настоящего Договора ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязуется перечислить на расчетный счет ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ авансовый платеж в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (валюта), в т.ч. НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (валюта).

2.3. Суммы и сроки внесения лизинговых платежей оговорены в Графике платежей по лизингу ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА (Приложении № 2 к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью). Стороны договорились считать авансовыми платежами лизинговые платежи до момента ввода ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в эксплуатацию.

2.4. Расчеты по лизингу ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА осуществляются ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ платежными поручениями на расчетный счет ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, указанный в реквизитах к настоящему Договору, в (валюта) на день оплаты.

Платеж считается осуществленным на дату зачисления текущего лизингового платежа (включающего пени и предусмотренные настоящим Договором штрафные санкции) на счет ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

При нарушении ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ сроков расчетов по настоящему Договору, более чем на \_ (\_\_\_\_\_) банковских дней (Приложения № 2, другие дополнительные соглашения к настоящему Договору), ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ предъявляет к расчетному счету ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ платежное требование для безакцептного списания причитающихся ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ денежных средств (включающие пени и предусмотренные настоящим Договором штрафные санкции).

2.5. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ оказывает услуги ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ по лизингу ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в соответствии с графиком лизинговых платежей (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.6. В случае не заключения или досрочного расторжения ДКП по вине ПРОДАВЦА, ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ возвращает все перечисленные ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ суммы по настоящему Договору не позднее \_\_\_\_ банковских дней с момента возврата денежных средств от ПРОДАВЦА за вычетом всех понесенных ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ расходов по ДКП и настоящему Договору.

2.7. В случае не заключения или досрочного расторжения ДКП по вине ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ возвращает все перечисленные ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ суммы по настоящему Договору не позднее \_\_\_\_ банковских дней с момента возврата денежных средств от ПРОДАВЦА, за вычетом всех понесенных ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ расходов по ДКП и настоящему Договору, а также штрафа в размере \_\_\_\_% от стоимости ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА по ДКП.

2.8. Расходы ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в связи с не заключением или досрочным расторжением ДКП должны быть обоснованы и документально подтверждены.

2.9. В случае заключения договора Поручительства за исполнение Лизингодателем обязательств по кредитному договору № \_\_, Лизингодатель обязуется погашать сумму основного долга по кредитному договору в соответствии с графиком платежей (Приложение №2 к настоящему договору).

2.10. Лизингодатель обязуется ежемесячно предоставлять Поручителю заверенную выписку Банка об исполнении обязательства по кредитному договору № \_\_ (в соответствии с п.2.9. настоящего договора).

2.11. В случае неисполнения Лизингодателем обязательств по кредитному договору № \_\_ (согласно п.2.9., 2.10. настоящего договора), перечисленные Лизингополучателем Банку (Поручителем по кредитному договору № \_\_) платежи в счет погашения основного долга и процентов (согласно графику погашения) засчитываются в счет предстоящих лизинговых платежей Лизингополучателя.

**3. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ И ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

ОТ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

3.1. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ передает, а ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ принимает все права и обязанности по ДКП, связанные с приемкой, претензиями по качеству, комплектацией и гарантийным обслуживанием ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ освобождает ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ от всех связанных с этим убытков.

3.2. Передача ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ осуществляется на основании трехстороннего Акта приема-передачи ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, который подписывается уполномоченными представителями Сторон и ПРОДАВЦА в 3 (Трех) экземплярах, в день поставки (передачи) ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в порядке, предусмотренном ДКП и настоящим Договором.

3.3. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ не отвечает (при условии исполнения своих обязательств по своевременной оплате стоимости ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА по ДКП) перед ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ ни за просрочку поставки, или недопоставку ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА ПРОДАВЦОМ, ни за дефекты, или непригодность ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, ни за ущерб, возникающий в результате его транспортировки или эксплуатации. В любом из вышеперечисленных случаев ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ не освобождается от своих обязательств по настоящему Договору.

3.4. Настоящим исключаются все другие обязательства ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по отношению к любым условиям и гарантиям, касающимся состояния ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, независимо от того, выражены ли эти обязательства прямо или косвенно и возникают ли они в связи с настоящим Договором или в связи с любыми предыдущими соглашениями или письменными и устными заявлениями, сделанными любым лицом или от его имени в ходе переговоров, в которых ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ и его представители участвовали до заключения настоящего Договора о лизинге.

3.5. Риски случайной гибели и/или случайного повреждения ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, а равно ответственность за вред и ущерб, причиненный третьим лицам в течение действия настоящего Договора, переходят от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ к ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ с даты подписания трехстороннего Акта приема-передачи ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

3.6. Передача ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в лизинг осуществляется на основании акта ввода ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в эксплуатацию.

3.7. В течение действия настоящего договора ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА расположен по адресу: \_\_\_\_\_

3.8. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ не вправе изменять место нахождения ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА без письменного разрешения ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

3.9. В случае отзыва ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА производителем для устранения каких-либо конструктивных неисправностей, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязуется в срок и соответствующим образом предоставить ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА ПРОДАВЦУ и/или производителю.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан:

4.1.1. Принять ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА по трехстороннему акту приема-передачи ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, а также предоставить своего уполномоченного представителя для подписания трехстороннего акта приема-передачи ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА и Акта ввода ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в эксплуатацию, но не позднее чем в течение \_ (\_\_\_\_) банковского дня с даты его уведомления об этом ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ.

4.1.2. Ввести ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА в эксплуатацию не позднее «\_\_\_» \_\_\_ 200\_\_года.

4.1.3. Своевременно оплачивать авансовые и лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей (Приложение № 2 к настоящему Договору).

4.1.4. В течение \_ (\_\_\_\_\_) банковских дней с момента подписания настоящего Договора внести изменения в договор на расчетно-кассовое обслуживание с обслуживающим его банком (банками), дающие ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ право безакцептного списания средств со счета (счетов) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, и предоставить ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ третий экземпляр дополнительного соглашения к договору на расчетно-кассовое обслуживание.

4.1.5. Использовать ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА исключительно в предпринимательских целях и по его прямому назначению.

4.1.6. Осуществлять средний, текущий, капитальный ремонт ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, а также своевременно проводить профилактическое и сервисное обслуживание, его технический осмотр и нести иные расходы по обслуживанию ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, его хранению и использованию за свой счет.

4.1.7. Вносить все регистрационные сборы, лицензионные платежи, получать все необходимые разрешения и лицензии от имени и по доверенности ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

4.1.8. Провести обучение своих работников и обеспечить для них условия труда и безопасности, соответствующие правилам и инструкциям предприятия - изготовителя. Не допускать к управлению и к работе с ПРЕДМЕТОМ ЛИЗИНГА третьих лиц, лиц, не имеющих на это право, а равно лиц, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического, токсического и иного опьянения или находящихся под воздействием лекарственных препаратов и др.

4.1.9. По первому требованию, но не позднее чем в течение \_ (\_\_\_\_\_) календарных дней с даты получения такого требования ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, предоставить последнему бухгалтерские балансовые отчеты, ведомости и другие документы о своем финансовом положении, а также информацию о месте хранения и/или использования и состоянии ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

4.1.10. Предоставить полное и безоговорочное право агентам и сотрудникам ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ или другим лицам, наделенным такими правами, в любое разумное время прохождения в свои помещения с целью проверки достоверности представленной информации по первичной бухгалтерской документации, а также с целью проверки и осмотра места содержания и/или использования, а также технического состояния ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА. Проверка технического состояния ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА оформляется актом проверки ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА и подписывается представителями Сторон.

4.1.11. Предпринимать все необходимые меры по предотвращению возможной потери или порчи ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА или любой его части вне зависимости от того, является ли нанесенный ущерб результатом умышленных действий, недосмотра или халатности ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

ОТ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

4.1.12. Информировать ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ о любых изменениях адресов, телефонов и иных реквизитов, в том числе банковских, указанных в настоящем Договоре в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) календарных дней с даты наступления таких изменений.

4.1.13. Зарегистрировать ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА на имя ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в уполномоченных государственных органах в случаях, если в соответствии с законодательством РФ такая регистрация обязательна, в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) банковских дней с момента подписания, Акта ввода ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в эксплуатацию.

4.2. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ имеет право:

4.2.1. Владеть и пользоваться ПРЕДМЕТОМ ЛИЗИНГА, переданным по настоящему Договору.

4.2.2. С предварительного письменного согласия ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ передавать ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА в субаренду (сублизинг).

4.2.3. Вносить изменения в конструкцию ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА при соблюдении порядка внесения таких изменений установленным в ТУ завода изготовителя ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА при наличии подтверждения от завода-изготовителя ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА о технической возможности данной операции и с предварительного письменного согласия ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

4.2.4. Производить отделимые и/или неотделимые улучшения ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА с предварительного письменного согласия ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. При этом любые неотделимые изменения, дополнения и усовершенствования ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, произведенные с согласия ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, являются неотъемлемой частью ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

4.2.5. До истечения срока настоящего Договора приобрести ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА в собственность на условиях настоящего Договора.

4.3. Права и обязанности ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

4.3.1. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ обязуется приобрести ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА в соответствии условиями ДКП, который согласован с ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ.

4.3.2. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ обязан на условиях настоящего Договора передать ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА.

4.3.3. Имеет право в безакцептном и бесспорном порядке списывать причитающиеся ему денежные средства, в том числе лизинговые платежи, пени и иные денежные средства предусмотренные настоящим Договором с расчетного счета ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

При недостатке денежных средств на р/с ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ имеет право удовлетворить предъявленные требования об оплате за счет иных денежных средств и имущества ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

4.3.4. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае неспособности или отказа ПРОДАВЦА осуществить поставку ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА по причине, не зависящей от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

4.3.5. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ оставляет за собой право пересмотра в одностороннем порядке размера лизинговых платежей в случае изменения Банком процентной ставки по кредиту, полученному для приобретения ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, внесенная в законодательство Российской Федерации изменений, которые могут повлечь дополнительные финансовые вложения для ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, связанные с ПРЕДМЕТОМ ЛИЗИНГА, а также изменение подтвержденных затрат ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ на приобретение ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ уведомляет ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ о пересмотре лизинговых платежей не позднее чем за \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) банковских дней до вступления в силу соответствующих изменений, касающихся пересмотра размера лизинговых платежей.

## 5. СТРАХОВАНИЕ

5.1. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ принимает на себя обязательства по осуществлению за свой счет страхования ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА (виды рисков: утрата и повреждение ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в результате пожара, стихийных бедствий, противоправных действий третьих лиц, хищения) на срок действия настоящего Договора и предоставлению ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ страхового свидетельства в срок \_\_ (\_\_\_\_) банковских дней после подписания трехстороннего Акта приема-передачи ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА. Условия страхования могут согласовываться между сторонами дополнительно. При этом ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА должен быть застрахован на сумму не менее стоимости ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА по ДКП. Страхование должно быть осуществлено в СК "\_\_\_\_". Выгодоприобретателем по Договору страхования указывается КБ «\_\_\_\_\_ банк».

5.2. В случае истечения срока действия Договора страхования до истечения срока действия настоящего Договора, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан за \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней до истечения Договора страхования заключить новый Договор страхования на оговоренных в предыдущем пункте условиях на сумму не менее чем остаток суммы основного долга согласно графика лизинговых платежей (Приложение № 2 к настоящему Договору).

5.3. При утрате (гибели), либо повреждении ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в результате страхового случая, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан незамедлительно, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда ему об этом станет известно (с последующим письменным подтверждением в течение 1 (одних) суток за исключением праздничных, выходных и иных нерабочих дней) сообщить телефонограммой ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ и страховой компании о наступлении страхового случая, а также соблюсти иные свои обязательства, предусмотренные Договором страхования.

В случае невыполнения любого требования, предусмотренного договором страхования, повлекшего отказ страховой компании в выплате страхового возмещения, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ не имеет права отклоняться в платежах от установленных настоящим Договором сумм (Приложение № 2 к настоящему Договору).

При этом ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан застраховать ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА на страховую сумму не менее чем остаток основного долга согласно графика лизинговых платежей (Приложение № 2 к настоящему Договору), доплатив страховщику соответствующий страховой взнос.

5.4. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан при наступлении страхового случая направить ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ копии документов компетентной организации о нанесенном ущербе в течение двух дней с момента их оформления.

ОТ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

5.5. При наступлении страхового случая, повлекшего утрату, гибель, повреждение ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА и подтвержденного соответствующими документами, настоящий Договор может быть прекращен по соглашению сторон после осуществления расчетов согласно Главе 7 настоящего Договора, что оформляется дополнительным соглашением.

## **6. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ**

6.1. Собственником ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в течение всего срока действия настоящего Договора является ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ.

6.2. Право собственности на ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА возникает у ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по истечении срока действия настоящего Договора при условии выполнения им всех своих обязательств по настоящему Договору, или досрочно, после уплаты им всей суммы, предусмотренной п.п. 7.3.-7.4. настоящего Договора, после подписания Акта приема-передачи ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в собственность.

## **7. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ, ДОСРОЧНЫЙ ВЫКУП ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

7.1. По истечении срока действия настоящего Договора при условии выполнения ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ всех своих обязательств по нему, ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА переходит в собственность ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Выкупная стоимость ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА составляет \_\_\_\_\_.

7.2. Переход права собственности оформляется Сторонами путем подписания соглашения о переходе права собственности в течение \_\_\_ (\_\_\_\_) банковских дней с даты окончания срока лизинга.

7.3. Досрочный выкуп ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ возможен только при своевременном исполнении им своих обязательств по настоящему Договору. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан письменно известить ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за \_\_\_ банковских дней до момента предполагаемого выкупа ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

Досрочный выкуп ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору. При досрочном выкупе ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ перечисляет на расчетный счет ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ текущий лизинговый платеж, остаток суммы основного долга и сумму лизингового процента, следующего за уплаченным текущим лизинговым платежом.

7.4. В случае если досрочный выкуп ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА осуществляется ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ до истечения 1 года, исчисляемого с даты первого лизингового платежа (в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Договору), ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ дополнительно уплачивает сумму лизингового процента, начисленного за \_\_\_ (\_\_\_\_) периода, следующих за уплаченным текущим лизинговым платежом.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. В случае просрочки установленных настоящим Договором сроков оплаты или при частичной оплате ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязуется, в течение \_\_\_ (\_\_\_\_) банковских дней с даты получения от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ требования об оплате, перечислить на р/с ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ пени в размере: \_\_\_ % (\_\_\_\_\_) от суммы подлежащей оплате (задолженности) за каждый календарный день просрочки.

8.2. В случае просрочки установленных настоящим Договором сроков заключения Договора страхования ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, а равно и просрочки в продлении Договора страхования ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязуется, в течение \_\_\_ (\_\_\_\_) банковских дней с даты получения требования об оплате, перечислить на р/с ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ пени в размере: \_\_\_ % (\_\_\_\_\_) от общей суммы настоящего Договора за каждый календарный день просрочки.

8.3. В случае нарушения сроков возврата ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, по условиям настоящего Договора ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан по первому требованию ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ выплатить последнему пени в размере: \_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей за каждый календарный день просрочки.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ по первому требованию ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ обязуется возместить все затраты, связанные с нарушением своих обязательств, указанных в настоящем пункте, в т.ч. пени, штрафы и т.д.

8.4. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязуется при получении требования об оплате пени оплатить в первую очередь сумму пени. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ вправе самостоятельно определить назначение платежа, если ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ перечисляет суммы на цели иные, чем погашение пени при том, что ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ выставил ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ требование на погашение пени, и существует задолженность ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ перед ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ по оплате пени.

8.5. Перечисление суммы пени должно быть произведено по отдельному платежному документу либо выделено отдельной строкой в тексте платежного документа.

8.6. Оплата сумм пени, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору.

8.7. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ несет полную ответственность за причинение, вреда жизни, здоровью, окружающей среде или имуществу других лиц, а также любого иного ущерба, причиненного в процессе пользования ПРЕДМЕТОМ ЛИЗИНГА.

8.8. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязуется, в течение \_\_\_ (\_\_\_\_) календарных дней с даты получения требования ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, возместить последнему все понесенные убытки, в результате кражи, утраты или повреждения ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, произошедшие по вине (умысел, халатность, неосторожность) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, а также убытки и/или затраты, понесенные ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ в случае возврата им ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА - в случаях когда вышеуказанные убытки и ущерб не подлежат выплате страховой компанией

## **9. РАСТОРЖЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА**

9.1 Настоящий Договор может быть прекращен (расторгнут) по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, предусмотренным действующего законодательства РФ.

ОТ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

9.2. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ имеет право расторгнуть Договор или отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, без возмещения ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ каких-либо убытков, вызванных этим расторжением или отказом, в случае наступления следующих существенных условий (нарушений):

9.2.1. Просрочки в оплате и/или при частичной оплате авансового платежа согласно п.2.2 и комиссии за сопровождения Договора согласно п.2.1., при этом ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ не освобождается от исполнения своих обязательств по п.2.1. и теряет право требовать исполнения ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ своих обязательств по настоящему Договору, а также возмещает ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ расходы подтвержденные документально, возникшие в связи с расторжением настоящего Договора.

9.2.2. Если ДКП был аннулирован (расторгнут, прекращен) по любой причине и/или основанию до момента поставки ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ, по причинам не зависящим от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ;

9.2.3. Если ПРОДАВЕЦ отказался от поставки ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

9.2.4. В случае не перечисления ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ лизинговых платежей более двух раз (периодов) подряд, по истечении установленного настоящим Договором сроков платежа или если ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ не выполняет условия настоящего Договора или иных соглашений, действующих между ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ в отношении ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

9.2.5. В случае приостановления или прекращения деятельности ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, банкротства, ликвидации предприятия-ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

9.2.6. Если в отношении ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ вынесено судебное решение, способное повлечь неисполнение ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ обязательств по настоящему или если есть судебное решение о ликвидации предприятия-ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

9.2.7. В случае заключения ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ любых соглашений или сделок со своими кредиторами по поводу ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, письменно не согласованных с ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ.

9.2.8. Если ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ отказывается от владения и пользования ПРЕДМЕТОМ ЛИЗИНГА.

9.2.9. Если ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ использует ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА не по его назначению и/или с нарушением правил эксплуатации, установленных ПРОДАВЦОМ и/или изготовителем ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

9.3. При наступлении случаев, предусмотренных п.п. 9.2.1 - 9.2.3., ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ освобождается от обязательств по настоящему Договору и имеет право предъявить ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ требование о возмещении всех убытков и потерь, причиненных вследствие наступления вышеуказанных обстоятельств, а ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан возместить ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ такие убытки и потери в течение \_\_ (\_\_\_\_) банковских дней с даты выставления ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ такого требования.

9.4. При расторжении Договора по причинам, указанным в п.п. 9.2.4 - 9.2.9. настоящего Договора, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан оплатить ЛИЗИНГОДАТЕЛЮ следующие суммы:

- задолженность ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по лизинговым платежам (в случае наличия таковой на момент расторжения настоящего Договора);

- суммы неустойки и пени, предусмотренные в Главе 8 настоящего Договора;

9.5. При наступлении случаев, указанных в п.п. 9.2.4 - 9.2.9. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ имеет право потребовать от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ вернуть ему ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА.

При этом ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан в течение \_\_ (\_\_\_\_) календарных дней с даты получения уведомления от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ доставить ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА в рабочем состоянии с учетом нормального износа к месту, указанному ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ. Все риски и расходы, связанные с возвратом ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, принимает на себя ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ. В случае невозвращения ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ в указанный срок, действия ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ будут квалифицироваться как неправомерное завладение ПРЕДМЕТОМ ЛИЗИНГА со всеми вытекающими последствиями, предусмотренными действующим законодательством РФ.

9.6. В случае если, невзирая на требования по возврату ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, указанные в п. 9.5. настоящего Договора, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ не обеспечит возврат ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ имеет право вступить во владение ПРЕДМЕТОМ ЛИЗИНГА и произвести его перевозку за счет ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, возложив на него также ответственность за все риски, связанные с перевозкой.

9.7. Уполномоченные ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ лица вправе входить на территорию (в помещение), где находится ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА, для осуществления своего права возврата ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

## **10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Все споры и разногласия по настоящему договору в случае их возникновения решаются Сторонами путем переговоров.

10.2. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **11. СРОК ЛИЗИНГА**

11.1. ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ предоставляет ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА в лизинг сроком на \_\_ (\_\_\_\_) месяцев, с момента подписания Акта ввода ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА в эксплуатацию.

## **12. УЧЕТ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

12.1. В соответствии с действующим законодательством о порядке отражения лизинговых операций в Российской Федерации Стороны договорились о том, что ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА отражается на балансе **ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ/ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ**.

12.2. Стороны договорились, что на весь срок действия настоящего Договора устанавливаются правила начисления амортизации со сроком полезного использования ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА \_\_ (\_\_\_\_) месяцев и применением коэффициента ускоренной амортизации равного \_\_ (\_\_\_\_). Для целей бухгалтерского учета срок полезного использования устанавливается \_\_ (\_\_\_\_) месяцев.

ОТ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

**13. ЗАЛОГ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА И ПРАВ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ**

13.1 ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ имеет право использовать *имущество* в качестве Предмета залога.

**14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

14.1. Любые изменения настоящего Договора допустимы только в письменной форме и оформляются дополнительными соглашениями.

14.2. Настоящий Договор подписан Сторонами в 2 (двух) экземплярах по одному для ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, причем все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

**15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:**

ООО «\_\_\_\_\_»

**ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

ООО «\_\_\_\_\_»

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:

ООО «\_\_\_\_\_»

(\_\_\_\_\_)

*м.п.*

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:

ООО «\_\_\_\_\_»

(\_\_\_\_\_)

*м.п.*

ОТ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

\_\_\_\_\_

ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

\_\_\_\_\_

### Спецификация оборудования

	Наименование оборудования	Кол-во	Цена (валюта)	Сумма (валюта)
<b>ИТОГО:</b>				

Итого: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_(валюта)), в том числе НДС \_\_\_\_\_ (валюта)

**ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:**

(\_\_\_\_\_)

*м.п.*

**ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

(\_\_\_\_\_)

*м.п.*

ОТ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

\_\_\_\_\_

ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

\_\_\_\_\_

